



IMMO-SUCCÈS

POUR TOUS LES PROFESSIONNELS
DU COURTAGE IMMOBILIER.



13 JANVIER 2009

ÉDITION 2, NUMÉRO 3

SI VOUS AVEZ DE LA DIFFICULTÉ À LIRE CE MESSAGE, [CLIQUEZ ICI.](#)

www.immo-succes.com

**Lire les archives des
IMMO-SUCCÈS DU
MOIS**

Trucs et astuces:

«Pour suivre votre progression et surtout vous encourager, pourquoi ne pas vous offrir une petite récompense lorsque vous avez atteint un but réaliste!»

**Votre affirmation
IMMO-SUCCÈS du
mois :**

**« Je sais où mettre mes
énergies, je prospecte ! »**

**IMMO-SUCCÈS
Chez-vous ?!**

Notre conférence :

***Cultivez la fierté d'être un
agent immobilier !***

Conférence d'environ 60 minutes qui peut être donnée dans votre région ou à votre bureau. Pour plus d'informations, consultez le site www.immo-succes.com sous l'onglet **conférences** ou communiquez avec nous 450-661-3480

Le IMMO-SUCCÈS du mois de janvier 2009

A lire ce mois-ci : **Avez-vous marché dans votre piscine aujourd'hui?**

Sans oublier : **La Réponse  Immo-Succès du mois !**

Prochains événements à mettre à votre agenda :

- **TÉLÉ-SEMINAIRE IMMO-SUCCÈS le 20 janvier 2009 à 10h**
- **CONFÉRENCE « Prospection sans douleur » Jeudi, 5 février 2009, à Laval**

Avez-vous marché dans votre piscine aujourd'hui?

Ok! Nous sommes en janvier et il fait peut-être un peu froid pour marcher dans une piscine, mais le principe lui s'applique à ce temps-ci de l'année! Alors, bonne lecture inspirante on en a tous de besoin!

Pour vous motiver en ce début d'année 2009, je me permets de vous confier une petite analogie que mon amie et ancienne consœur de travail, Annie Chouinard, a bien voulu partager avec moi sur le principe que l'action crée de la réaction...

À l'image de notre travail et des efforts qu'on doit parfois y mettre, Annie me faisait remarqué comment il n'était pas toujours évident de partir la roue en début de journée et en début d'année, un peu comme il n'est pas facile de marcher dans une piscine remplie d'eau! Nous savons tous que le poids de l'eau vient faire pression contre nous et fait obstacle à notre démarche. Et bien l'angoisse qui nous paralyse lorsqu'on se lance dans un nouveau projet nous fait un peu le même effet. Il nous faut donc faire de grands efforts, pousser très fort et surtout, prendre de grandes enjambées avec assurances, pour pouvoir avancer. En ce faisant, on se rend vite compte que les mouvements deviennent de plus en plus faciles au fur et à mesure qu'on avance et que l'effet du courant peut nous aider, surtout si on marche toujours dans le même sens! Aidé par ce courant, on se sent plus léger et plus hardi à continuer de marcher, n'est-ce pas?

En fait, le courant nous pousse si bien qu'on sent derrière nous une force magique qui nous propulse vers l'avant! On en vient à avancer tout seul par ce courant d'énergie que l'on a créé! L'action crée de la réaction et surtout des transactions !

Alors, dites-vous d'aller marcher dans votre piscine comme Annie à tous les matins et vous verrez que l'énergie que vous déploierez commencera à vous aider rapidement.

P.S. : Attention, parfois nous déployons tellement d'énergie que même si on tente de ralentir, le courant nous soulève presque les pieds et nous emporte sans contrôle. C'est à ce moment là qu'il faut envisager d'atteindre un nouvel équilibre! (Ceci est en partie extrait du livre *Les outils Immo-Succès* Page 38)

Je vous souhaite de prendre la route du succès et de ne jamais oublier que vous êtes d'excellents courtiers et agents. Vous êtes intègres et motivés. Ne laissez personne croire le contraire, surtout pas vous.

Bon IMMO-SUCCÈS ! Et Bonne Année 2009 ! Sylvia

**Plus de 1500 volumes
et CD vendus en
quelques mois !
Avez-vous votre
copie?**



Achetez la méthode IMMO-SUCCÈS^{MC} au complet

(Inclut les 2 volumes et Le Coffre à Outils de la méthode IMMO-SUCCÈS, le CD "Les Affirmations" + 3 PRIMES!)

Seulement 155\$ CAD*

Pour plus d'information, consultez notre site sous l'onglet [boutique](#).

*Taxes et frais de livraison en sus. Cartes de crédit acceptées. Délai de livraison de 3 à 6 jours.

Ouf !

Vous manquez de motivation ?

Vous ne savez plus où mettre vos énergies ?

Vous voulez connaître les trucs des gagnants ?

Vous voulez obtenir un IMMO-SUCCÈS ?

Offrez-vous un cadeau d'affaire !

Besoin de *motivation* et de **Coaching**?
Informez-vous :

450-661-3480

Plusieurs programmes abordables et accessibles de partout au Canada sont disponibles !

Copyright © 2008 Immo-Succès © Les éditions Immo-Succès, Laval, Québec, Canada, www.immo-succes.com

Les nouveautés IMMO-SUCCÈS du mois !

NOUVEAU

Vidéo message de Sylvia



Avez-vous écouté les vœux de bonne année de Sylvia et obtenu son cadeau? Vite ! Suivez ce lien :

[Bonne Année et Immo-Succes en 2009 de Sylvia Perreault !](#)

Une nouvelle année s'amorce et pour la partir du bon pied, IMMO-SUCCÈS vous offrent des solutions, ainsi que des formations gagnantes et facilement accessibles pour l'ensemble des courtiers et des agents immobiliers de partout au Canada et ce, en français !

TÉLÉ-SEMINAIRE IMMO-SUCCÈS le 20 janvier 2009 à 10h

De votre bureau ou en pyjama dans le confort votre maison, participez à votre tout premier TÉLÉ-SÉMINAIRE IMMO-SUCCÈS !

Une formation interactive par téléphone d'une durée d'une heure dont le sujet sera : « *Débuter l'année avec un Immo-Succès* » qui se tiendra **mardi, le 20 janvier 2009 à compter de 10h**. Les places sont limitées.

Sylvia vous entretiendra sur les sujets suivants en plus de répondre à vos questions!

Connaissez votre seuil de rentabilité et les actions concrètes pour largement le dépasser en 2009 !

- 1. Vos buts**
- 2. Votre budget d'affaires**
- 3. Votre plan d'affaires Immo-Succès**

Tous les outils pour mieux travailler et performer !

Ne manquez pas cet événement accessible pour tous par l'entremise de votre téléphone et ce, à prix économique! Aucun frais de voyage ou d'essence et aucun temps de déplacement n'est requis pour participer à cette formation motivante.

COÛT : 19.95\$/personne + taxes

Sur réception de votre paiement complet de 22.52\$ un # de téléphone et un mot de passe vous seront donnés pour participer en direct à cette conférence.

Pour vous inscrire immédiatement : <http://www.immosucces.com/evenements.htm> ou veuillez communiquer avec nous [par courriel](#): [Je désire m'inscrire au télé-séminaire Immo-succès de janvier 09 !](#) ou au 450-661-3480

CONFÉRENCE Jeudi, 5 février 2009, à 9h30, Laval

Une conférence IMMO-SUCCÈS intitulée « *Prospection sans douleur* » se tiendra le **jeudi, 5 février 2009, à 9h30** au Complexe Yves Légaré de Laval.

COÛT * : 75\$/personne - taxes incluses

Vous amenez un(e) ami(e) ? 65\$/personne taxes incluses Conditions : En préinscription seulement. Les 2 personnes doivent s'inscrire en même temps et payent à l'avance.

Deux façons de s'inscrire : En ligne en cliquant ici : [Événements](#) ou par téléphone au 450-661-3480

*IMMO-SUCCÈS remettra une somme de 5\$ par inscription à l'association *Les Voiles de l'Amitié***

**Les Voiles de l'Amitié est une Association à but non-lucratif située à Laval. Elle regroupe des personnes ayant un intérêt aux activités maritimes et réunit les fervents et amateurs de la poésie de la mer et de la voile. Créativité, fêtes, événements maritimes, voyages, récupération et sensibilisation à l'environnement sont les moteurs qui motivent les membres.

À NOTER : IMMO-SUCCÈS garantit la tenue de ses événements quelque soit le nombre d'inscription.

La citation IMMO-SUCCÈS !

«La plus petite action vaut mieux que la plus grosse intention! » P.20 tome III

Pride and Profit with IMMO-SUCCESS!

Sylvia Perreault, President and founder of the company Immo-Success, offers books (she is a published author of 3 books in French and soon to be translates in English), a monthly newsletter, coaching, seminars and conferences designed to encourage success and to promote pride in being a real estate agent.

Her unique presentation and style are renowned to be dynamic, moving, funny and realistic. She's a fully bilingual speaker (English and French) with a lovely accent!

Topics: Success, Sales, Business Growth, Entrepreneurism, Motivation, Real Estate

Contact us at: 450-661-3480

Nous aussi nous détestons les pourriels.

Nous n'autorisons pas le recueil, l'extraction ou la collecte d'adresses de messagerie ou autres informations auprès de nos services ou par l'entremise de ceux-ci. Par ailleurs, nous n'autorisons pas les tiers à utiliser nos services afin de recueillir, compiler ou obtenir des informations relatives à nos clients ou prospects y compris, sans limitation aucune, leurs adresses de messagerie qui constituent des informations confidentielles.

SVP ajoutez info@immo-succes.com à votre carnet d'adresse de serveur de courriels pour ne pas avoir de la difficulté à recevoir votre IMMO-SUCCES DU MOIS!

Please add "Info@immo-succes.com" to your whitelist or address book in your e-mail program, so that you have no trouble receiving future issues!

Copyright © 2008 Immo-Succès © Les éditions Immo-Succès, Laval, Québec, Canada, www.immo-succes.com

Le CD « Les Affirmations IMMO-SUCCÈS » est disponible maintenant et est idéal pour contrer le négatif dans l'air !

(P.S. : Courtier ou directeur : Offrez-le à vos agents !)

Un outil essentiel pour celui qui aspire à réussir !

Affirmations sur la confiance en soi.
Affirmations sur ma formation professionnelle.
Affirmations pour ma planification et pour mon organisation.
Affirmations pour la gestion de mon temps.
Affirmations sur mon rôle de collaborateur.
Affirmations sur la prospection et ma sollicitation.
Les poèmes "La Montagne" et "Ceux qui Gagnent"

Suivre ce lien pour vous le procurer : [Boutique en ligne](#)


IMMO-SUCCÈS GRANDIT ET RECHERCHE : Un(e) Webmaster, soit une personne ayant des habilités et une grande connaissance en informatique (programmation web, environnement Office, Photoshop, PDF, Outlook, Flash, etc.) et qui a les compétences et le talent d'organiser et d'optimiser un site Internet. La personne recherchée doit aussi maîtriser parfaitement le français et l'anglais écrit et parlé. Travail à la pige. Les intéressé(e)s doivent envoyer leur CV et une lettre de présentation à l'attention de Sylvia Perreault à l'adresse courriel : info@immo-succes.com.

Immo-Succès du mois en PDF Imprimable !

Pour visualiser ou les imprimer voir : <http://www.immo-succes.com/contactez.htm>

Vous avez des suggestions de formations et questions pour nous ? <mailto:info@immo-succes.com>

Réponses Immo-Succès !

Objections	.. Réponse  ..	Fermer la discussion et faites signer.
Un autre agent nous a dit qu'il nous obtiendrait plus pour notre propriété?	☺ Je peux comprendre cela... et ce que vous ne comprenez sûrement pas, est ceci... Un agent qui va inscrire votre propriété trop cher... assume qu'il peut vous faire signer le contrat en premier... et commencer ensuite à vous harceler avec la baisse de prix... semaine après semaine... est-ce que c'est ça que vous voulez... et qu'il voudrait! Ils ont peur de vous dire la vérité en face... <u>(Nom du prospect)</u> ... voulez-vous la vérité? Bien sûr que vous la voulez? ☺	Alors, faisons la bonne affaire et... signons simplement le contrat... pour que je puisse vous aider à obtenir ce que vous voulez... le plus rapidement possible...ça serait excellent non? ☺☺☺☺ Signez le contrat! ☺ Ça ne serait pas génial? Signez le contrat avec moi! ☺☺☺ Signez le contrat! ☺☺☺☺

Vous avez des questions, témoignages ou vous désirez plus d'information, écrivez-moi au : info@immo-succes.com

En tant qu'abonné à l'IMMO-SUCCÈS du mois, vous avez le privilège de recevoir ce courriel.

Si vous ne désirez plus recevoir de courriels vous pouvez annuler votre inscription.

Répondre à ce courriel en indiquant dans la boîte objet : « SVP Désabonner ».

Si vous recevez en double nos courriels, veuillez nous en excuser et nous en faire part. Nous ferons les corrections nécessaires immédiatement.